RESIDUOS EN VIDRIOS

Principales Causas

1. **Escurrimiento de agua en fachadas**
   - El agua que pasa por concreto, sellantes o metales puede arrastrar contaminantes que se adhieren al vidrio.
   - Los silicatos del concreto forman depósitos insolubles y permanentes si no se limpian a tiempo.
2. **Mampostería y concreto**
   - La lluvia puede disolver compuestos alcalinos y depositarlos en el vidrio, provocando manchas o corrosión.
   - Es clave diseñar goteos y terminaciones que eviten escurrimiento hacia el vidrio.
3. **Sellantes**
   - Algunos liberan solventes, aceites o plastificantes que manchan el vidrio.
   - Si no se limpia periódicamente, el residuo puede adherirse de forma permanente.
4. **Metales**
   - Aceros a la intemperie liberan óxidos que se depositan en el vidrio.
   - Si se acumulan, requieren limpieza costosa o reemplazo.
5. **Marcas de procesamiento**
   - Ventosas, rodillos o separadores pueden alterar la tensión superficial del vidrio.
   - Bajo condensación o lluvia, estas marcas se hacen visibles, aunque no afectan el desempeño ni la durabilidad.

Recomendaciones de Limpieza

- Procedimiento estándar (suave): jabón neutro, detergente, solventes minerales → limpiar en círculos, enjuagar con abundante agua y secar con paño o huaipe sin pelusa.
- Residuo más severo: uso de detergente RD-10 diluido (1:5 con agua).
- Casos extremos: pasta de óxido de cerio (solo en pruebas localizadas, riesgo de rayado si se aplica con presión excesiva).

⚠️ No limpiar bajo luz solar directa.

⚠️ Comenzar siempre desde niveles superiores hacia inferiores para evitar recontaminación.

Recomendaciones

- Prever goteos, drenes y protecciones en marcos de concreto y metales para evitar escurrimientos sobre el vidrio.
- Evitar aspersores de agua dirigidos hacia las superficies vidriadas, pues generan depósitos difíciles de remover.
- Realizar inspecciones periódicas (al menos mensuales) durante la obra y limpiar inmediatamente ante presencia de residuos.

Notas

- Los métodos descritos son correctivos y aplican solo en casos de residuos severos.
- La limpieza periódica y un diseño arquitectónico adecuado son las mejores medidas preventivas.
- En casos donde los residuos estén químicamente adheridos y no se eliminen con limpieza especializada, el reemplazo del vidrio puede ser la única solución.